

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **St-1385/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

REKO d.o.o. u stečaju, Soblinec (Grad Zagreb), Prigorska 18., OIB 62387986338, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, OIB: 54955106285

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 5.5.2024. DO 27.9.2024.

U prethodnom kvartalu od dana sastavljanja prošlog Izvješća, sud je dana 8.5.2024. Zaključkom odobrio stečajnom upravitelju pobijanje Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između REKO d.o.o. i AMDRA d.o.o. od 21.3.2019.

Dana 7.6.2024. na skupštini vjerovnika stečajni je upravitelj ovlašten podići Tužbu radi pobijanja Ugovora od 21.3.2019. protiv AMDRA d.o.o., te je ovlašten povući ovršni prijedlog na FINI protiv AMDRA d.o.o.

Stečajni je upravitelj postupio prema odlukama skupštine od 7.6.2024. pa je povukao ovršni prijedlog na FINI protiv AMDRA d.o.o., te je sukladno ovlaštenju iz Odluke skupštine vjerovnika od 12.12.2023. (angažman odvjetnika) potpisao punomoć odvjetniku Nini Čosiću iz Zagreba za sastavljanje Tužbe radi pobijanja.

Nakon pripremanja predmeta i sastavljanja Tužbe, odvjetnik se obratio stečajnom upravitelju radi problema oko primjene odgovarajućeg Stečajnog zakona i samim time primjene odgovarajućih prekluzivnih rokova za podnošenje Tužbe radi pobijanja kao i aktivno legitimiranih osoba za tužbu, ali i radi problematike dokazivanja namjere oštećenja vjerovnika u smislu čl.202. SZ.a, s obzirom je predmetnom kupoprodajom namirivan razlučni vjerovnik ERSTE BANK d.d. te je prema njegovom mišljenju namjera ugovornih strana bila upravo namirivanje vjerovnika, a ne oštećenje istih.

Mišljenje odvjetnika je da se u ovom Stečajnom postupku ne primjenjuje SZ (NN 36/22) koji je bio na snazi u vrijeme donošenja Zaključka suda od 26.4.2022. iz predstečajnog spisa St-1570/19, a kojim Zaključkom je *de facto* pokrenut stečajni postupak St-1385/2022, već da se sukladno prijelaznim i završnim odredbama primjenjuje onaj Stečajni zakon (NN 104/17) koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka dana 8.7.2019. , jer se taj Prijedlog po sili zakonske fikcije tretira kao da je Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj smatra kako se radi o temi primjene prava koja otvara diskusije i mogućnost oprečnih pravnih mišljenja, no prema istraženoj sudskoj praksi proizlazi ipak većinsko stajalište o primjeni onog propisa koji je u ovom slučaju bio na snazi u vrijeme podnošenja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka.

U konkretnom slučaju to znači da je rok stečajnom upravitelju za podizanje ove tužbe **protekao dana 23.7.2024.** (godinu i pol dana nakon otvaranja stečaja, a ne dvije godine kako je to propisano zakonom NN 36/22), pa je zakonom omogućeno svakom stečajnom vjerovniku podići ovu Tužbu samostalno u daljnjem roku od 3 (tri) mjeseca od proteka roka stečajnog upravitelja **(konkretno najkasnije do 23.10.2024.)**, a sve sukladno odredbi **čl.212.st.4.toč.1. SZ-a (NN 104/17)**

S druge strane, sve i da se prema pravnom stajalištu pojedinog stečajnog vjerovnika i primjenjuje dvogodišnji rok iz SZ-a NN 36/22, i taj zakon propisuje aktivnu legitimaciju stečajnih vjerovnika na podnošenje ove tužbe, tako da su i u tom slučaju stečajni vjerovnici aktivno legitimirani na podnošenje ove tužbe najkasnije do 23.1.2025.

Stečajni vjerovnici ako smatraju da imaju osnove za podizanje ove tužbe, svakako to mogu učiniti i samostalno, jer podnošenje ove tužbe od strane stečajnog upravitelja sada nakon ovih pravnih saznanja iz dopisa odvjetnika Nine Ćosića od 23.9.2024. rezultira rizikom odbačaja tužbe, dok s druge strane podnošenje tužbe od strane stečajnih vjerovnika samostalno ne rezultira nikakvim rizikom odbačaja, jer njihov rok još nije protekao niti u jednom slučaju.

U prilogu se dostavlja dopis odvjetnika Nine Ćosića od 23.9.2024., te punomoć koja mu je potpisana za zastupanje.

Slijedom svega navedenog, stečajni upravitelj objavom ovog Izvješća poziva sve eventualno zainteresirane stečajne vjerovnike, koji vjeruju u pravnu osnovanost tužbe radi pobijanja ugovora od 21.3.2019. protiv tuženika AMDRA d.o.o., **da istu tužbu podnesu samostalno najkasnije do 23.listopada 2024. sukladno svojoj ovlasti iz čl.212.st.4.toč.1. SZ-a (NN 104/17)**

II. STANJE STEČAJNE MASE

U neposrednom posjedu nekretnine stečajne mase u Županji je i dalje g. Dragan Tomšić te se nekretnina nalazi u urednom stanju, obzirom da ista predstavlja jedini dom g. Tomšića. Za navedenu nekretninu stečajni je upravitelj podnio FINI Zahtjev za prodaju prema pravilima elektroničke javne dražbe iz Ovršnog zakona, a sukladno Zaključku ovog suda o prodaji i pripadajućem Rješenju o prodaji.

U najavi je drugo javno nadmetanje na FINI za razdoblje od 31.10.2024. do 15.11.2024. za polovicu utvrđene vrijednosti, s obzirom da na prvom javnom nadmetanju nije bilo prijavljenih sudionika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 28.9.2024. do 28.12.2024.

-u narednom kvartalu stečajni upravitelj očekuje zakazivanje treće elektroničke javne dražbe na FINI za nekretninu u Županji,

Stečajni upravitelj:

U Karlovcu, 27.9.2024.

Prilozi:

- Dopis odvjetnika Nine Ćosića od 23.9.2024.
- Punomoć od 5.7.2024.